

## Hirdetmény

a 16/2016. (II. 10.) Kormányrendelet és 17/2016. (II. 10.) Kormányrendelet alapján nyújtott támogatásokhoz kapcsolódó díjakról és költségekről<sup>1</sup>

**Családi Otthonteremtési Kedvezmény és/vagy Adó-visszatérítési támogatás**

**2020. január 1-től benyújtott kérelmek esetén**

**Kiadva: 2019. december 20.**

<p align="center"><b>Családi Otthonteremtési Kedvezmény és/vagy Adó- visszatérítési támogatás elbírálási díja</b> – Sopron Bank Zrt. jelzáloghitel igénylése nélkül</p>	<p align="center"><b>A támogatás összegének 1,5 %-a, maximum 30 000 Ft<sup>2</sup></b></p>
<p align="center"><b>Családi Otthonteremtési Kedvezmény és/vagy Adó- visszatérítési támogatás elbírálási díja</b> – Sopron Bank Zrt. jelzáloghitel igénylésével</p>	<p align="center"><b>Díjmentes</b></p>
<p align="center"><b>Nem hiteles tulajdoni lap költsége (Takarnet rendszeren keresztül)<sup>3,4</sup></b></p>	<p align="center"><b>1.000 Ft/db</b></p>

<sup>1</sup> A Hirdetmény kizárólag a 16/2016. (II.10.) és 17/2016. (II.10.) Kormányrendeletek szerint a bank által a kérelem elbírása során felszámítható díjakat, költségeket tartalmazza, a kérelem elbírálása során felmerülő, harmadik fél vagy szolgáltató által felszámított további díjakat és költségek megtérítése az igénylőt terheli

<sup>2</sup> A jogosultság elbírálásának díja a 16/2016. (II.10.) Kormányrendelet alapján igényelt Családi Otthonteremtési Kedvezmény és/vagy Adó-visszatérítési támogatás, illetve a 17/2016. (II.10.) Kormányrendelet alapján igényelt Családi Otthonteremtési Kedvezmény és/vagy Adó-visszatérítési támogatás esetében. Családi Otthonteremtési Kedvezmény és az Adó-visszatérítési támogatás együttes igénylése esetén a magasabb összegű támogatásra vonatkozó bírálati díj fizetendő

<sup>3</sup> az 1996. évi LXXXV. törvény alapján lakás építéséhez, vásárlásához vagy bővítéséhez igénybe vehető vissza nem térítendő állami támogatás igényléséhez az igénylő megbízásából tárgyévben ugyanazon ingatlan tulajdonilap-másolatára vonatkozóan egy alkalommal az elektronikus dokumentumként szolgáltatott nem hiteles tulajdonilap-másolat lekérdezése tárgyánál fogva díjmentes, a Hirdetményben megjelölt költség a további tulajdoni lap lekérdezésekre értendő

<sup>4</sup> a tulajdoni lap és térképmásolat lekérés díjak meghatározása az 1996. évi LXXXV. törvény; 63/1999. (VII. 21.) FVM-HM-PM együttes rendelet és 176/2009. (XII. 28.) FVM rendelet alapján történt, a díjakat, ezen jogszabályok határozzák meg. A Hirdetményben feltüntetett díjak tájékoztató jellegűek, kiszámításuk a 2019. decembers 01-jén érvényes állapotot tükrözik.

<p><b>Nem hiteles térképmásolat lekérés költsége<sup>4</sup></b></p>	<p><b>2.250 Ft/db</b></p>
<p><b>Értékbecslés és műszaki felülvizsgálat költsége<sup>5</sup></b></p>	<p><b>a Sopron Bank Zrt. mindenkori „INGATLANSZAKÉRTŐI KÖLTSÉGEKRŐL - Lakossági ügyfelek részére” elnevezésű hirdetménye szerinti mérték</b></p>
<p><b>Lakástámogatási Információs Lekérdező Alrendszer (LINA rendszer) lekérdezés költsége</b></p>	<p><b>Harmadik fél, szolgáltató által felszámított költség, jelenleg 0 Ft</b></p>

**A hirdetésben szereplő Családi otthonteremtési kedvezmény Magyarország Kormánya által nyújtott támogatás.**



<sup>5</sup> Az értékbecslő által felszámított bruttó költség