

HIRDETMÉNY A KONDÍCIÓS LISTÁRÓL

Vállalati hitelezési kondíciók a Magyar Fejlesztési Bank Zrt. által refinanszírozott hitelek esetén

Érvényes: 2021. október 18-tól

Vállalati hitelezéshez kapcsolódó díjak, költségek	
Kölcsön kamatlába	az MFB program termékleírásában megadott érték
Hitelbírálati, felülvizsgálati díj	1 %, de legfeljebb az MFB termékleírásában megadott érték
Kezelési költség	1 %, de legfeljebb az MFB termékleírásában megadott érték
Folyósítási jutalék	0,5 %, de legfeljebb az MFB termékleírásában megadott érték
Rendelkezésre tartási jutalék	1%, de legfeljebb az MFB termékleírásában megadott érték
Szerződésmódosítási díj	az alább felsorolt tételek, de legfeljebb az MFB termékleírásában megadott érték
szerződésmódosítás, amely csak a hitelszerződést érinti:	20.000 Ft / alkalom
szerződésmódosítás, amely banki könyveléssel is jár:	35.000 Ft / alkalom + a Bank módosítással kapcsolatos költsége
szerződésmódosítás, amely banki könyveléssel és a törlesztő részlet megváltozásával jár:	55.000 Ft / alkalom + a Bank módosítással kapcsolatos költsége
biztosítéki szerződés is módosul	10.000 Ft / szerződés / alkalom
Kezességgel kapcsolatos ügyintézési díj ¹	10.000 Ft, akciós jelleggel: 0 Ft
Késedelmes / elmaradt adatszolgáltatás díja	napi 5.000 Ft
Adatszolgáltatás felszólító levelének díja	3.000 Ft / levél
Vállalt pénzforgalom elmaradásának kötbére	a tényleges és a vállalt éves forgalom különbözetének 1%-a
Földhivatali ügyintézés díja (a földhivatali díjon túl)	5.000 Ft / helyrajzi szám
Előtörlesztési díj	az előtörlesztett összeg 1%-a, de min. 30.000 Ft + a Bank előtörlesztéssel kapcsolatos költsége
Hitelígervény / szándéknyilatkozat kiállítása ¹	10.000 Ft, akciós jelleggel: 0 Ft

Amennyiben a Magyar Fejlesztési Bank Zrt. programjának termékleírásában a fentiektől eltérő kondíció szerepel, úgy az abban foglaltak határozzák meg a vonatkozó díj mértékét.

¹ Az akció visszavonásig érvényes

Fogalmi meghatározások

MFB: A Magyar Fejlesztési Bank Zrt. rövidített elnevezése.

Hitelbírálati, felülvizsgálati díj: Bank az igénylő által cégszerűen aláírt hiteligénylő lap alapján elvégzett hitelbírálati munkáért, illetve a későbbiekben a folyósított kölcsön futamideje alatti felülvizsgálatért számítja fel. Esedékessége: a hitelbírálat, felülvizsgálat lezárulásának napja.

Kezelési költség: Amennyiben az MFB termékleírás másként nem rendelkezik, a Bank vállalkozói hitelek esetében egyszeri kezelési költséget számít fel, amely megfizetése a hitel- vagy kölcsönszerződés, illetve a hosszabbítás aláírását követően azonnal esedékes, és a hitel- vagy kölcsönszerződés teljes összegének százalékában vagy összegszerűen meghatározott minimum díj mértékében fizetendő.

Folyósítási jutalék: Folyósításonként fizetendő összeg, amely a folyósítás napján esedékes.

Rendelkezésre tartási jutalék: A Bank a hitelösszeg igénybe nem vett részére a szerződés hatálybalépésének illetve a hitelkeret rendelkezésre tartásának napjától kezdődően a rendelkezésre tartási periódus (igénybevételi határidő) végéig rendelkezésre tartási jutalékot számít fel. A jutalék megfizetése, amennyiben a szerződés másként nem rendelkezik, havonta a hónap utolsó banki napján, továbbá a rendelkezésre tartási periódus utolsó banki munkanapján válik esedékessé.

Szerződésmódosítási díj: Az Ügyfél kérelmére végrehajtott bármilyen módosítás esetén, a hitelkeret teljes összegének vagy a hitelszerződésből/kölcsönszerződésből a szerződésmódosítás aláírásának napján fennálló tőketartozásra vetítve kerül felszámításra. A konkrét szerződésmódosítás igénylése előtt ügyfél kérheti a Bank várható, saját költségének előzetes megállapítását, melyet ügyfélnek az igény benyújtása előtt legalább 3 munkanappal jeleznie kell Bank felé. A díjat a Bank szerződésmódosítások alkalmával számítja fel. Egyetlen szerződésmódosításnak minősül több különböző feltétel egyidejű módosítása. A díj a szerződésmódosítás aláírását követő 15 napon belül esedékes.

Késedelmes / elmaradt adatszolgáltatás díja: Minden olyan esetben fizetendő, amikor az Ügyfél valamely, az őt a hitel- és/vagy kölcsönszerződés és/vagy a bankgarancia szerződés alapján terhelő információ-, illetve adatszolgáltatási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget (ideértve különösen, de nem kizárólagosan a beszámoló, főkönyvi kivonat, értébecslések, negyedéves adatszolgáltatási összefoglalók Bank részére történő megküldését), minden banki munkanap után fizetendő, amíg az Ügyfél az információ- illetve adatszolgáltatási kötelezettségének eleget nem tesz.

Vállalt pénzforgalom elmaradásának kötbére: Ha az Ügyfél Banknál vezetett számláinak forgalma nem éri el a hitel- vagy kölcsönszerződésben meghatározott mértéket; akkor a tényleges és vállalat éves forgalom különbözetére vetítve kerül meghatározásra. A visszamérésre a naptári évet követő hónapban kerül sor, a díj az Ügyféllel történő közléstől számított három munkanapon belül fizetendő.

Előtörlesztési díj: Az előtörlesztendő tőkeösszegre vetítve kerül meghatározásra és az előtörlesztés napján esedékes. A Bank előtörlesztéssel kapcsolatos költsége számítására, annak az adott ügylethez kapcsolódó konkrét összegére és esedékességére vonatkozóan a „Szerződésmódosítási díj” fogalom meghatározásánál leírtak irányadóak.

Hitelígérvény és szándéknyilatkozat kibocsátásáért fizetendő díj: Igénylő által előzetesen kért ígérvény vagy nyilatkozat kiállításának díja. Esedékessége: az ígérvény vagy nyilatkozat átvételének napja.

Sopron, 2021. október 18.

A Sopron Bank Zrt. vállalati hitelezéssel foglalkozó régióközpontjai:

Budapest 1/411-3247

Győr: 96/547-652

Sopron: 99/513-012

Székesfehérvár: 22/510-100

Szombathely: 94/500-864

Veszprém: 88/620-406

Keszthely: 83/518-090

Keressen minket bizalommal!